

## Großzügige Villa mit großem Gästehaus in bester Lage der Costa de los Pinos

Objekt-Nr.:	HK-040
Wohnfläche ca.:	326 m <sup>2</sup>
Grundstück ca.:	1.750 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	6
Bäder:	4
<b>Preis:</b>	<b>1.390.000,- €</b>



Großzügige Villa mit großem Gästehaus in bester Lage der Costa de los Pinos. Hochwertig ausgestattet und mit großen Räumen bietet diese schöne Villa viele Möglichkeiten. Das Gästehaus ist durch einen Patio getrennt und bietet so viel Privatsphäre. Im Erdgeschoss befindet sich der Eingangsbereich mit Flur, Wohnzimmer mit Kamin, Esszimmer und Küche mit Ausgang zu den überdachten Terrassen, ein Schlafzimmer sowie ein Arbeitszimmer und ein Bad. In der ersten Etage befinden sich zwei weitere Schlafzimmer, beide mit Bad en Suite, sowie Terrassen mit Meerblick. Das Gästehaus verfügt über zwei Ebenen. Vom Eingangsbereich gelangt man in den großen Wohn-/Essbereich mit Küche, sowie zu einer überdachten Terrasse mit BBQ. In der ersten Etage befinden sich die zwei Schlafzimmer, die beide Zugang in das in der Mitte liegende Badezimmer haben.



## Die Highlights dieses Anwesens:

- Gas-Zentral-Fußbodenheizung
- Klimaanlage
- Climalit Doppelverglasung
- offener Kamin
- großzügiges Gästehaus
- in bester Lage von Costa de los Pinos
- überdachte Terrassen mit BBQ
- Golfplatz fußläufig erreichbar







