

Finca bei Capdepera mit Ferienvermietlizenz und viel Potential

Objekt-Nr.:	FK-042
Wohnfläche ca.:	250 m²
Konstruierte Fläche:	352 m²
Grundstück ca.:	14.050 m²
Schlafzimmer:	4
Bäder:	4 (2 en Suite)
Energieeffizienzklasse:	in Arbeit (- kWh/m²)



Preis: 1.195.000,- €

Eindrucksvolle Finca mit Ferienvermietlizenz (ETV) für 8 Betten (alte Lizenz) und viel Potential nahe dem Golfplatz Capdepera. Diese Finca steht auf einem über 14.000 m² großen Grundstück mit altem Baumbestand, mit Garage und Porche, zu der ein großer Pool gehört. Von den vier Doppelschlafzimmern befinden sich drei im Haupthaus und ein weiteres, mit eigenem Eingang separat im Anbau. Jedes Schlafzimmer verfügt über ein Duschbad. Vom großen Wohn-Essbereich mit offenem Kamin, gelangt man zur Galerie, die derzeit als Büro genutzt wird. Von hier aus betritt man die beiden Schlafzimmer mit Bad en Suite im Obergeschoss. Weitere Ausstattungsmerkmale sind: Öl-Zentralheizung, Endesa-Strom, SAT-TV, eigener Brunnen und ein offener Kamin.



Die Ausstattungsmerkmale:

- Ferienvermietlizenz für 8 Betten
- Ölzentralheizung
- Großer Pool
- Eigener Brunnen
- Offener Kamin
- Alles legal
- Cédula liegt vor
- Großes Potential
- Energieklasse: in Arbeit (- kWh/m²)
- Baujahr 1920





